

Информация по району Марьино по программе капитального ремонта многоквартирных домов в 2015 году

20.10.2015

1. Все ли начатые в 2015 году работы планируется завершить в этом году? Или ремонт их продолжится в следующем?

В 2015 году будут выполнены следующие виды работ:

- ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения;
- ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы);
- внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали);
- ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали)
- ремонт или замены мусоропровода;

В 2016 году будут выполнены следующие виды работ:

- ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки);
- ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки);
- ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали);
- внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки);
- ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки);
- ремонт фасада;
- ремонт крыши;
- ремонт подвальных помещений.

2. Есть ли среди этих домов те, что перешли на спецсчета?

- Сроки для подрядчиков по проведению работ в домах, перешедших на спецсчета, определяются решением жителей.

Все ли работы по этим 21 домам планируется завершить в этом году? Или ремонт их продолжится в следующем?

Во всех 21 МКД срок выполнения работ 30.06.2016 года. За исключением дома по адресу Волжский бульвар, 114 а, кор. 4.

В первую очередь будут проведены всесезонные работы, которые не зависят от времени года и погоды. Выполнение работ по ремонту стояков системы отопления возможно по окончании отопительного сезона. Чтобы присутствие рабочих и неудобства, связанные с проведением работ непосредственно в квартирах, были минимальны, работы по ремонту стояков систем водоснабжения и водоотведения привязаны к периоду ремонта стояков отопления и будут проводиться в те же сроки либо близкие к ним.

3. Будут ли работы по капитальному ремонту домов проводиться зимой? Если да, то какие именно и в каких домах?

Да.

- ХВС (стояки, магистраль),
- ГВС (стояки, магистраль),
- Канализация (стояки, выпуски),
- Электроснабжение,
- Ремонт мусоропровода.

4. По каким адресам по ЮВАО в этом году пройдет замена лифтов? И когда эти работы будут завершены?

№п/п	Административный округ	район	Адрес многоквартирного дома	Подрядная организация	Дата начало производства работ	Дата окончания производства работ
------	------------------------	-------	-----------------------------	-----------------------	--------------------------------	-----------------------------------

1	ЮВАО	Марьино	Голованова Маршала дом 17	улица,	ООО "Элевейтинг"	30.10.2015	13.12.2015
2	ЮВАО	Марьино	Голованова Маршала дом 17	улица,	ООО "Элевейтинг"	14.09.2015	28.10.2015
3	ЮВАО	Марьино	Голованова Маршала дом 17	улица,	ООО "Элевейтинг"	30.10.2015	13.12.2015
4	ЮВАО	Марьино	Голованова Маршала дом 17	улица,	ООО "Элевейтинг"	14.09.2015	28.10.2015
5	ЮВАО	Марьино	Голованова Маршала дом 17	улица,	ООО "Элевейтинг"	30.10.2015	13.12.2015
6	ЮВАО	Марьино	Голованова Маршала дом 17	улица,	ООО "Элевейтинг"	14.09.2015	28.10.2015
7	ЮВАО	Марьино	Голованова Маршала дом 17	улица,	ООО "Элевейтинг"	30.10.2015	13.12.2015
8	ЮВАО	Марьино	Голованова Маршала дом 17	улица,	ООО "Элевейтинг"	14.09.2015	28.10.2015
9	ЮВАО	Марьино	Батайский дом 41	проезд,	ООО "СУ-177"	19.10.2015	12.12.2015
10	ЮВАО	Марьино	Батайский дом 41	проезд,	ООО "СУ-177"	21.08.2015	14.10.2015
11	ЮВАО	Марьино	Батайский дом 41	проезд,	ООО "СУ-177"	19.10.2015	12.12.2015
12	ЮВАО	Марьино	Батайский дом 41	проезд,	ООО "СУ-177"	21.08.2015	14.10.2015
13	ЮВАО	Марьино	Батайский дом 41	проезд,	ООО "СУ-177"	19.10.2015	12.12.2015
14	ЮВАО	Марьино	Батайский дом 41	проезд,	ООО "СУ-177"	21.08.2015	14.10.2015
15	ЮВАО	Марьино	Батайский дом 41	проезд,	ООО "СУ-177"	19.10.2015	12.12.2015
16	ЮВАО	Марьино	Батайский дом 41	проезд,	ООО "СУ-177"	21.08.2015	14.10.2015
33	ЮВАО	Марьино	Батайский дом 37	проезд,	ООО "Волга"	31.08.2015	24.10.2015
34	ЮВАО	Марьино	Батайский дом 37	проезд,	ООО "Волга"	30.10.2015	23.12.2015
35	ЮВАО	Марьино	Батайский дом 37	проезд,	ООО "Волга"	31.08.2015	24.10.2015
36	ЮВАО	Марьино	Батайский дом 37	проезд,	ООО "Волга"	30.10.2015	23.12.2015
37	ЮВАО	Марьино	Батайский дом 37	проезд,	ООО "Волга"	31.08.2015	24.10.2015
38	ЮВАО	Марьино	Батайский дом 37	проезд,	ООО "Волга"	30.10.2015	23.12.2015
39	ЮВАО	Марьино	Батайский дом 37	проезд,	ООО "Волга"	31.08.2015	24.10.2015
40	ЮВАО	Марьино	Батайский дом 37	проезд,	ООО "Волга"	30.10.2015	23.12.2015
41	ЮВАО	Марьино	Батайский дом 37	проезд,	ООО "Волга"	31.08.2015	24.10.2015
42	ЮВАО	Марьино	Батайский дом 37	проезд,	ООО "Волга"	30.10.2015	23.12.2015
43	ЮВАО	Марьино	Голованова Маршала дом 19	улица,	ООО "Волга"	12.10.2015	05.12.2015
44	ЮВАО	Марьино	Голованова Маршала дом 19	улица,	ООО "Волга"	18.08.2015	11.10.2015
45	ЮВАО	Марьино	Голованова Маршала дом 19	улица,	ООО "Волга"	12.10.2015	05.12.2015
46	ЮВАО	Марьино	Голованова Маршала дом 19	улица,	ООО "Волга"	18.08.2015	11.10.2015
47	ЮВАО	Марьино	Донецкая дом 26	улица,	ООО "Волга"	29.09.2015	12.11.2015

85	ЮВАО	Марьино	Новочеркасский бульвар, дом 27	ООО "Волга"	11.08.2015	29.09.2015
86	ЮВАО	Марьино	Новочеркасский бульвар, дом 27	ООО "Волга"	05.10.2015	23.11.2015
87	ЮВАО	Марьино	Новочеркасский бульвар, дом 27	ООО "Волга"	11.08.2015	29.09.2015
88	ЮВАО	Марьино	Новочеркасский бульвар, дом 27	ООО "Волга"	05.10.2015	23.11.2015
89	ЮВАО	Марьино	Новочеркасский бульвар, дом 27	ООО "Волга"	11.08.2015	29.09.2015
90	ЮВАО	Марьино	Новочеркасский бульвар, дом 27	ООО "Волга"	05.10.2015	23.11.2015
91	ЮВАО	Марьино	Новочеркасский бульвар, дом 27	ООО "Волга"	11.08.2015	29.09.2015
92	ЮВАО	Марьино	Новочеркасский бульвар, дом 27	ООО "Волга"	05.10.2015	23.11.2015
93	ЮВАО	Марьино	Новочеркасский бульвар, дом 27	ООО "Волга"	11.08.2015	29.09.2015
94	ЮВАО	Марьино	Новочеркасский бульвар, дом 36	ООО "Волга"	05.10.2015	23.11.2015
95	ЮВАО	Марьино	Новочеркасский бульвар, дом 36	ООО "Волга"	11.08.2015	29.09.2015

5. К каким неудобствам должны быть готовы жители в связи с проведением ремонтных работ в их доме? По какому графику будут проводиться эти работы (дни недели, время работ)? В каких случаях жители обязаны впускать в свои квартиры рабочих, проводящих ремонт в их доме? И обязаны ли...?

- В одном доме в среднем будет проводиться 8-14 видов работ, которые будут затрагивать около десятка конструктивных элементов здания. Неудобства, с которыми столкнутся жители при проведении капитального ремонта – это временное отключение инженерных систем в процессе их замены и предоставление допуска к проведению ремонтных работ в своих квартирах.

- Ремонтные работы будут проводится с понедельника по пятницу, в период с 8⁰⁰ до 17⁰⁰.

- Перед началом проведения капитального ремонта на подъездах будут размещены информационные стенды с указанием сроков проведения работ, контактов ответственных лиц, а также адресов и часов приема жителей. Кроме того, жильцы смогу прийти в методический кабинет в управе района и получить необходимую консультацию.

- В интересах жителей впускать в свои квартиры рабочих подрядных организаций для проведения работ по замене инженерных сетей, тем самым они снимают с себя ответственность за любую аварию, которая может случится на участке прогнившего стояка, а также и ее ликвидации.

Проводить работу с такими собственниками, которые не обеспечивают допуск в свои квартиры работникам должны в первую очередь сами жители домов, а также управляющие компания должна проводить разъяснительную работу.

- За каждым объектом будет закреплен инженер технического надзора заказчика – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, который обязан осуществлять контроль сроков выполнения работ, соответствия поставляемого оборудования и материалов условиям договора, качества выполнения работ требованиям нормативной документации.

- Все рабочие подрядных организаций обязаны носить спецодежду.

Адрес страницы: <http://marino.mos.ru/presscenter/news/detail/2241300.html>

[Управа района Марьино](#)